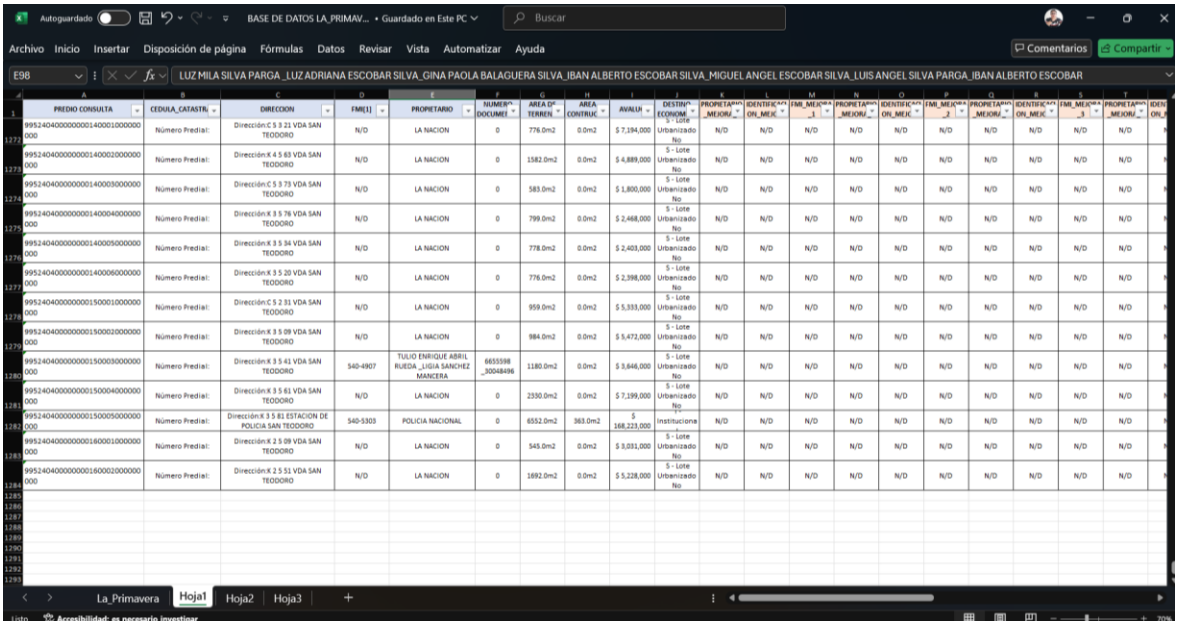
EVIDENCIAS ACTIVIDADES DE MAYO 2025
CONTRATO 0933 DE 2025

FUNCIONES

1. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por los entes territoriales, en el marco de los convenios suscritos con la Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad urbana.
2. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por otras entidades públicas y oficinas de registro de instrumentos públicos del país.
3. Realizar todas las actividades que se requieran en la gestión documental frente a los documentos generados y recibidos por el grupo de gestión registral para el saneamiento y la formalización de la propiedad inmobiliaria.
4. Efectuar las labores de archivo de los documentos antecedentes, con la correspondiente respuesta cumpliendo con las normas de archivo que cuenta la entidad.
5. Realizar consulta por índice de propietarios en la base de datos registrales a nivel nacional de las bases aportadas por las entidades.
6. Realizar visitas de caracterización de ocupantes cuando se requiera en los municipios donde la SNR apoya el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad.
7. Organizar, revisar y enviar a la administración municipal la documentación allegada por los ocupantes en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria para la conformación de expedientes.
8. Requerir a las alcaldías y ocupantes para que aporten los documentos necesarios que se requieran para avanzar en los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad inmueble.
9. Apoyar en la logística y demás actividades derivadas de los eventos de entrega de títulos, cuando así se requiera.
10. Apoyar a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país en la búsqueda y proyección de los certificados de carencia de antecedente registral en el marco de los procesos de formalización y saneamiento de la propiedad, cuando se requiera.
11. Apoyar en la conformación de bases de datos de beneficiarios por municipio.
12. Apoyar a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos la radicación de documentos y todo el proceso administrativo registral en el marco de los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria.
13. Utilizar todas las herramientas y programas que defina la SNR para el buen funcionamiento de las actividades contratadas.
14. Mantener la reserva y confidencialidad sobre la información que se maneje durante y después de la ejecución del contrato.
15. Entregar a tiempo los informes de gestión y seguimiento de las actividades realizadas en el marco de la ejecución del contrato, cuando se requiera por la supervisión del mismo.
16. Apoyar al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio.
17. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera de la entidad.
18. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.

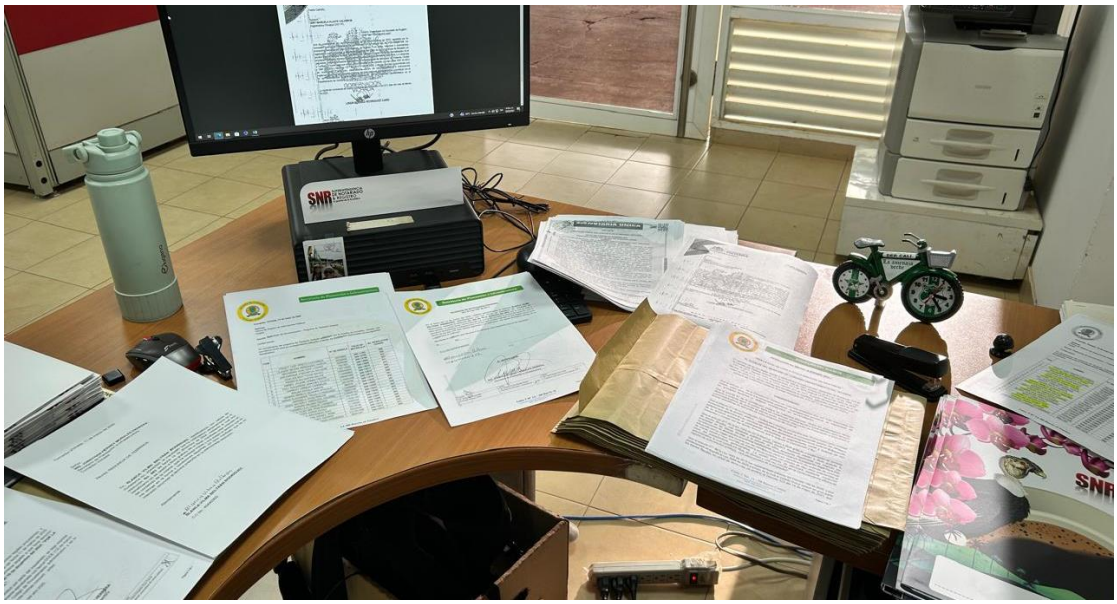
ACTIVIDADES

- Se realizaron mil doscientos ochenta y tres (1283) búsquedas de filtros de R1 y R2, índice de propietarios, base de datos correspondiente al municipio de La Primavera – Vichada.

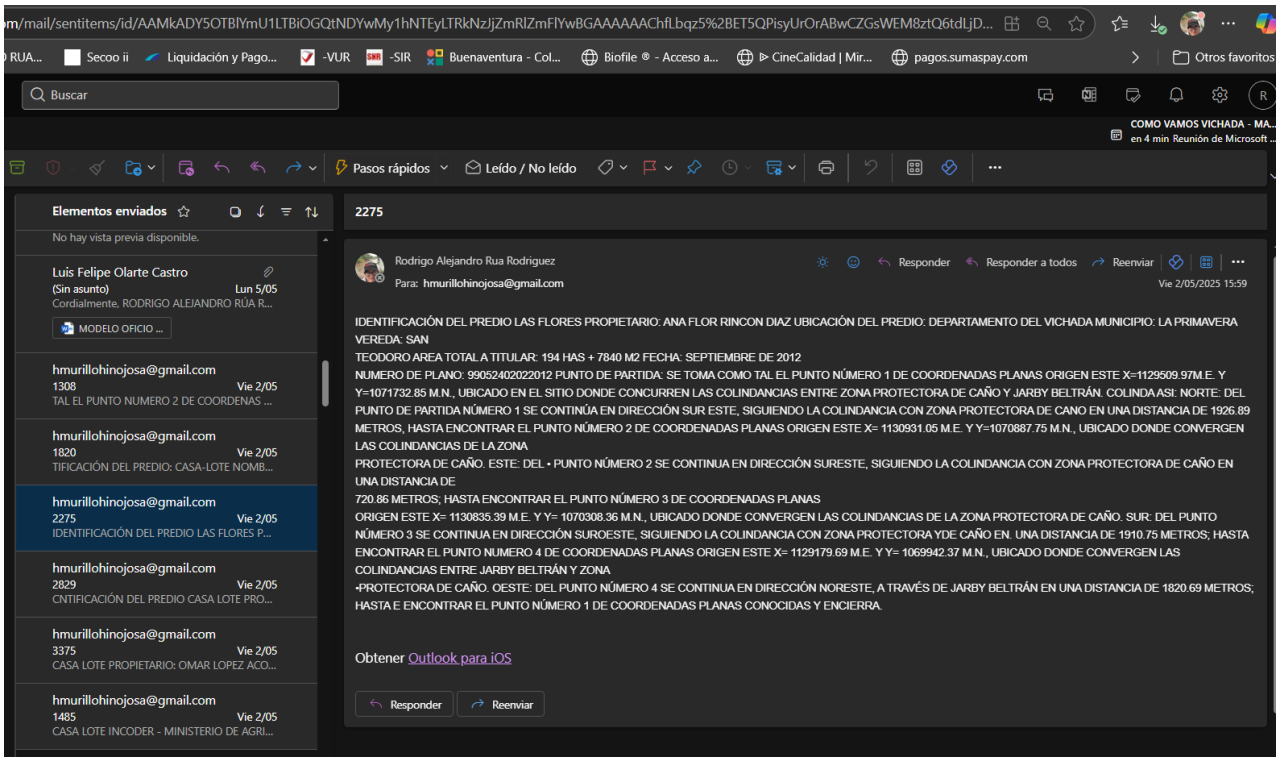


	PREDIO CONSULTA	CEDULA_CATASTR	DIRECCION	FMI(1)	PROPIETARIO	NUMERO DOCUMEI	AREA DE TERREN	AREA CONTRUC	AVALUI	DESTINO ECONOMI	PROPIETARIO_MEJORU	IDENTIFICACION_MEJ	FMI_MEJORA_1	PROPIETARIO_MEJORU	IDENTIFICACION_MEJ	FMI_MEJORA_2	PROPIETARIO_MEJORU	IDENTIFICACION_MEJ	FMI_MEJORA_3	PROPIETARIO_MEJORU	IDENTIFICACION_MEJ
1272	99524040000000014000100000000	Número Predial:	Dirección:C 5 3 21 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	776.0m2	0.0m2	$ 7,194,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1273	99524040000000014000200000000	Número Predial:	Dirección:K 4 5 63 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	1582.0m2	0.0m2	$ 4,889,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1274	99524040000000014000300000000	Número Predial:	Dirección:C 5 3 75 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	583.0m2	0.0m2	$ 1,800,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1275	99524040000000014000400000000	Número Predial:	Dirección:K 3 5 76 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	799.0m2	0.0m2	$ 2,468,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1276	99524040000000014000500000000	Número Predial:	Dirección:K 3 5 34 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	778.0m2	0.0m2	$ 2,403,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1277	99524040000000014000600000000	Número Predial:	Dirección:K 3 5 20 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	776.0m2	0.0m2	$ 2,398,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1278	99524040000000015000100000000	Número Predial:	Dirección:C 5 2 31 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	959.0m2	0.0m2	$ 5,333,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1279	99524040000000015000200000000	Número Predial:	Dirección:K 3 5 09 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	984.0m2	0.0m2	$ 5,472,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1280	99524040000000015000300000000	Número Predial:	Dirección:K 3 5 41 VDA SAN TEODORO	540-4907	TULIO ENRIQUE ABRIL RUEDA _LIGIA SANCHEZ MANCERA	6655598 _30048496	1180.0m2	0.0m2	$ 3,646,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1281	99524040000000015000400000000	Número Predial:	Dirección:K 3 5 61 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	2330.0m2	0.0m2	$ 7,199,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1282	99524040000000015000500000000	Número Predial:	Dirección:K 3 5 81 ESTACION DE POLICIA SAN TEODORO	540-5303	POLICIA NACIONAL	0	6552.0m2	363.0m2	$ 168,223,000	1 - Institucional	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1283	99524040000000016000100000000	Número Predial:	Dirección:K 2 5 09 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	545.0m2	0.0m2	$ 3,031,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
1284	99524040000000016000200000000	Número Predial:	Dirección:K 2 5 51 VDA SAN TEODORO	N/D	LA NACION	0	1692.0m2	0.0m2	$ 5,228,000	5 - Lote Urbanizado No	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D

- Organizar, revisar la documentación allegada en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria del Municipio de Cumaribo de treinta y cuatro Resoluciones de Cesión.



- Se apoya a la ORIP Puerto Carreño en temas de redacción de linderos.



- Se filtra certificados de Uso de suelo para inicio de Caracterización.



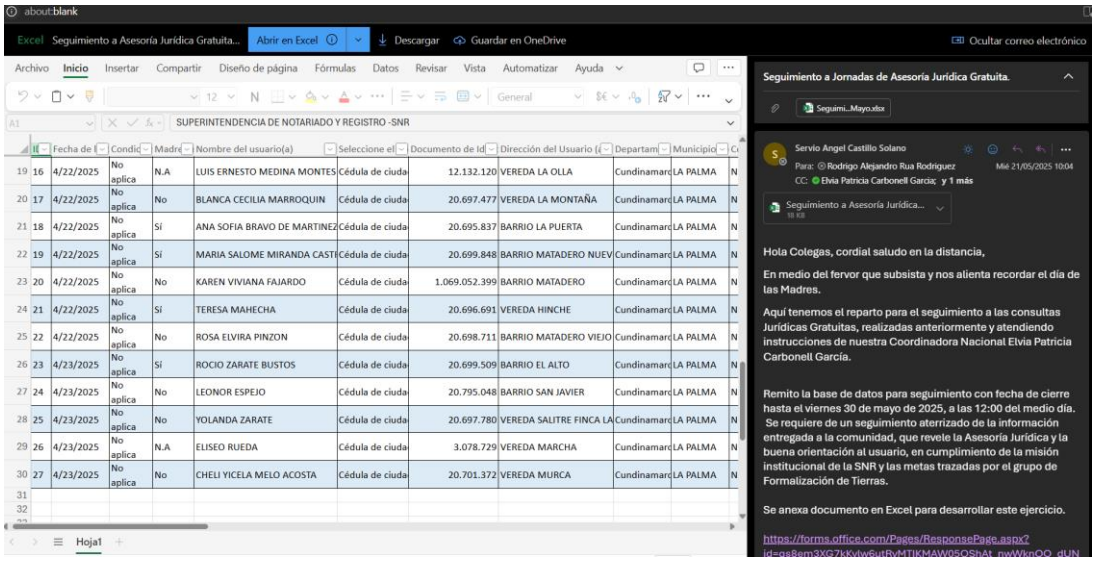
- Se retomo tema de Caracterización en el Municipio de Puerto Carreño, Programa de formalización de predios urbanos.







- Se proyecta del 26 al 30 de mayo, apoyo a la Unidad Móvil, realizando 27 llamadas de seguimiento de las consultas Jurídica Gratuitas, jornada del mes de abril 2025.



Excel Seguimiento a Asesoría Jurídica Gratuita... Abrir en Excel | Descargar | Guardar en OneDrive | Ocultar correo electrónico

Archivo Inicio Insertar Compartir Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO -SNR

		Fecha de	Condic	Madre	Nombre del usuario(a)	Seleccione el	Documento de Id	Dirección del Usuario	Departam	Municipio
19	16	4/22/2025	No aplica	N.A	LUIS ERNESTO MEDINA MONTES	Cédula de ciuda	12.132.120	VEREDA LA OLLA	Cundinamarc	LA PALMA
20	17	4/22/2025	No aplica	No	BLANCA CECILIA MARROQUIN	Cédula de ciuda	20.697.477	VEREDA LA MONTAÑA	Cundinamarc	LA PALMA
21	18	4/22/2025	No aplica	Sí	ANA SOFIA BRAVO DE MARTINEZ	Cédula de ciuda	20.695.837	BARRIO LA PUERTA	Cundinamarc	LA PALMA
22	19	4/22/2025	No aplica	Sí	MARIA SALOME MIRANDA CAST	Cédula de ciuda	20.699.848	BARRIO MATADERO NUEV	Cundinamarc	LA PALMA
23	20	4/22/2025	No aplica	No	KAREN VIVIANA FAJARDO	Cédula de ciuda	1.069.052.399	BARRIO MATADERO	Cundinamarc	LA PALMA
24	21	4/22/2025	No aplica	Sí	TERESA MAHECHA	Cédula de ciuda	20.696.691	VEREDA HINCHE	Cundinamarc	LA PALMA
25	22	4/22/2025	No aplica	No	ROSA ELVIRA PINZON	Cédula de ciuda	20.698.711	BARRIO MATADERO VIEJO	Cundinamarc	LA PALMA
26	23	4/23/2025	No aplica	Sí	ROCIO ZARATE BUSTOS	Cédula de ciuda	20.699.509	BARRIO EL ALTO	Cundinamarc	LA PALMA
27	24	4/23/2025	No aplica	No	LEONOR ESPEJO	Cédula de ciuda	20.795.048	BARRIO SAN JAVIER	Cundinamarc	LA PALMA
28	25	4/23/2025	No aplica	No	YOLANDA ZARATE	Cédula de ciuda	20.697.780	VEREDA SALITRE FINCA LA	Cundinamarc	LA PALMA
29	26	4/23/2025	No aplica	N.A	ELISEO RUEDA	Cédula de ciuda	3.078.729	VEREDA MARCHA	Cundinamarc	LA PALMA
30	27	4/23/2025	No aplica	No	CHELI YICELA MELO ACOSTA	Cédula de ciuda	20.701.372	VEREDA MURCA	Cundinamarc	LA PALMA

Hoja1

Seguimiento a Jornadas de Asesoría Jurídica Gratuita.

Seguimi...Mayo.xlsx

Servio Angel Castillo Solano
Para: Rodrigo Alejandro Rua Rodriguez
CC: Elvia Patricia Carbonell García; y 1 más
Mié 21/05/2025 10:04

Seguimiento a Asesoría Jurídica...
18 KB

Hola Colegas, cordial saludo en la distancia,

En medio del fervor que subsista y nos alienta recordar el día de las Madres.

Aquí tenemos el reparto para el seguimiento a las consultas Jurídicas Gratuitas, realizadas anteriormente y atendiendo instrucciones de nuestra Coordinadora Nacional Elvia Patricia Carbonell García.

Remito la base de datos para seguimiento con fecha de cierre hasta el viernes 30 de mayo de 2025, a las 12:00 del medio día. Se requiere de un seguimiento aterrizado de la información entregada a la comunidad, que revele la Asesoría Jurídica y la buena orientación al usuario, en cumplimiento de la misión institucional de la SNR y las metas trazadas por el grupo de Formalización de Tierras.

Se anexa documento en Excel para desarrollar este ejercicio.

https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?

RODRIGO ALEJANDRO RUA R.
Contratista

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
Supervisora